



Úřad městské části města Brna  
Brno-střed

B R N O

Stavební úřad  
Dominikánská 2, 601 69 Brno  
Pracoviště: Měnínská 4, 601 92 Brno

Číslo jednací: MCBS/2016/0179433/STRI  
K podání: MCBS/2016/0160127  
Spisová značka: 3200/MCBS/2016/0160127  
Oprávněná úřední osoba: Ing. Irena Strmisková, tel.: 542526406

Nabývá právních účinků  
dnem 7.11.2016  
Úřad městské části města Brna,  
Brno-střed  
Stavební úřad  
Dominikánská 2, 601 69 BRNO  
pracoviště: Měnínská 4  
Ověřil dne: 7.11.2016

Brno 02.11.2016

AGRIE Office s.r.o., IČ 04294416, náměstí Svornosti 2573/6, 616 00 Brno

Stavební úpravy pro změnu v užívání části stavby s názvem: „Rekonstrukce interiérů administrativní budovy A“, Šumavská 33, č.p. 525, pozemek par. čís. 1098/4, k.ú. Veverí, obec Brno

## SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Úřad městské části města Brna, Brno-střed, Stavební úřad (dále jen stavební úřad), příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen stavební zákon), obdržel dne 5.10.2016 ohlášení stavebníka, kterým je AGRIE Office s.r.o., IČ 04294416, náměstí Svornosti 2573/6, 616 00 Brno, v zastoupení Ing. arch. Michalem Kristenem, IČ 60364998, Svatopluka Čecha 1179/35, 612 00 Brno, podané v souladu s ust. § 104 odst. 1 písm. k) stavebního zákona. Předmětem ohlášení jsou stavební úpravy pro změny v užívání části stavby nazvané: „Rekonstrukce interiérů administrativní budovy A“, Šumavská 33, č.p. 525, pozemek par. čís. 1098/2, k.ú. Veverí, obec Brno. Stavební úřad v souladu s ust. § 106 odst. 1 stavebního zákona uděluje stavebníkovi, kterým je

**AGRIE Office s.r.o., IČ 04294416, náměstí Svornosti 2573/6, 616 00 Brno**

### s o u h l a s

s provedením stavebních úprav pro změny v užívání části stavby s názvem:

**„Rekonstrukce interiérů administrativní budovy A“, Šumavská 33, č.p. 525, pozemek par. čís. 1098/4, k.ú. Veverí, obec Brno.**

Stavební úpravy pro změnu užívání části výše uvedené stavby spočívají:

V úpravě dispozice v interiéru budovy včetně změny dispozic hygienického zázemí v rozsahu 2.NP – 19.NP. Nedojde k zásahům do nosných konstrukcí. Budou vybourány některé zděné příčky a vybudovány lehké sádkartonové příčky na vhodnějších místech. Bude provedena výměna dveří. Na každém podlaží se budou nacházet kanceláře, 2 jednací místnosti a kuchyňky pro zaměstnance. Do dispozic 1.NP nebude zasahováno, bude pouze upravena dispozice

hygienického zázemí, které se nachází v železobetonovém jádru objektu. V každém podlaží bude bezbariérové WC. Dispozice obou podzemních podlaží zůstává stávající. Budou vyměněny stávající 4 výtahy za 3 nové, které splňují požadavky na bezbariérové užívání budovy, jeden z výtahů bude prodloužen do 19.NP. Bude vybudována nová vzduchotechnika. V objektu budou klimatizační jednotky s možností přitápění. Hlavní zdroj tepla je horkovod a výměňková stanice. Účel užívání objektu zůstává stávající – administrativní budova. Zařízení staveniště bude na pozemku investora.

V uvedené věci bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Jmk pod ev.č. HSBM-73-1-1279/1-OPST-2016 dne 22.6.2015 s podmínkou ke kolaudaci, souhlasné závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jmk pod č.j. KHSJM 59921/2015/BM/HP dne 18.12.2015, souhlasné stanovisko Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna č.j. MMB/0216677/2016/Zah dne 12.7.2016 a sdělení Odboru památkové péče Magistrátu města Brna č.j. MMB/0432747/2015 dne 4.12.2015.

**Dokončenou stavbu**, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, která vyžadovala ohlášení stavebnímu úřadu podle ust. § 104 odst. 1 písm. k) stavebního zákona, **lze užívat na základě kolaudačního souhlasu.**

**Platnost tohoto souhlasu** je dle ust. § 106 odst. 3 stavebního zákona **2 roky** ode dne jeho vydání. Dobu platnosti nelze prodloužit. Souhlas s provedením nepozbývá platnosti, bylo-li s prováděním ohlášeného stavebního záměru započato ve lhůtě platnosti.

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI MĚSTA BRNA,  
BRNO-STŘED  
Stavební úřad  
Dominikánská 2, 601 69 Brno  
pracoviště: Měniňská 4  
261

Ing. Irena Strmisková  
oprávněná úřední osoba

#### **Poplatek:**

Správní poplatek vyměřen podle položky 18 bod 4. zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, **ve výši 500,00 Kč slovy pětset\*\*\*korun českých.**

#### **Příloha**

1x ověřená projektová dokumentace, šiték

**Doručí se:**

**Stavebník:**

1. AGRIE Office s.r.o., náměstí Svornosti 2573/6, 616 00 Brno  
adresa pro doručení: Ing. arch. Michal Kristen, Svatopluka Čecha 1179/35, 612 00 Brno

**Spoluvlastníci:**

2. AGRIE, akciová společnost, IČ 00530492, Šumavská 524/31, 602 00 Brno
3. MRNA a.s., IČ 26902397, Střítež 39, 674 01 Střítež
4. Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ 65993390, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha  
všichni adresa pro doručení: Ing. arch. Michal Kristen, Svatopluka Čecha 35, 612 00 Brno

**Dále obdrží:**

5. oprávněná úřední osoba
6. spis

